

# Instrucciones de instalación de suelos adhesivos

Los suelos colocados con pegamento deben instalarse de acuerdo con estas instrucciones, así como con las normas nacionales aplicables y los códigos de construcción para la instalación de suelos resilientes para garantizar un ajuste de calidad. Estos suelos no son adecuados para su instalación en el exterior o en habitaciones que vayan a estar continuamente mojadas. Son apropiados para usarlos en baños residenciales tradicionales cocinas, cuarto de lavado/utilidades.

Si no se cumplen y se siguen estas guías de instalación junto con las normas nacionales vigentes y los códigos de construcción en el momento de su instalación, se puede anular cualquier posible reclamación de la garantía.

## Normas Nacionales y Códigos de Construcción

Unión Europea: DTU 53.2, DIN 18365 (Teil C)

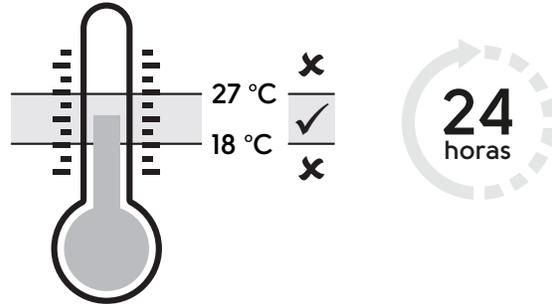
## Preinstalación

Es responsabilidad del instalador inspeccionar visualmente todos los materiales con una óptima iluminación para confirmar que el diseño, el color, el lote y la calidad no tengan defectos y que además sea la cantidad correcta según el pedido hecho. Si el material o el lote son incorrectos o si hay defectos aparentes, se debe contactar a la tienda en donde se compró antes de instalar el suelo. Ya que las quejas o reclamaciones de defectos claramente identificables no serán aceptadas después de la instalación. La preparación y la instalación no deben comenzar hasta que todos los demás oficios hayan terminado su trabajo.

## Aclimatación del Material

Los materiales del suelo deben removerse del embalaje al menos 24 horas antes de su instalación para permitirle adaptarse a la habitación en donde se realizará la instalación (azulejos/tabloncillos pueden apilarse, pero apoyarlas en plano). Donde los sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado están disponibles, deben estar en funcionamiento durante la aclimatación (al menos 24 horas antes, durante y 24 horas después de la instalación de los revestimientos del suelo). Durante la aclimatación y la instalación debe evitarse la exposición de luz solar directa mediante la colocación de cubiertas en las ventanas o alguna otra medida temporal.

Para un rendimiento óptimo, la temperatura ambiente de la habitación siempre debe mantenerse entre los 18-27°C.



## Preparación del subsuelo

La preparación del subsuelo debe cumplir con las normas nacionales aplicables y los códigos de construcción para la instalación de suelos resilientes al momento de colocarse y en estricta conformidad con sus directrices de instalación.

El subsuelo debe estar firme, duro, plano, nivelado, liso, seco, libre de polvo y debe prepararse en función del tipo de subsuelo.

Consulte la sección **Tipos de Subsuelo** para más detalles.

## Humedad en los Subsuelos

Debe medirse la humedad del subsuelo base (por ejemplo, de hormigón) de acuerdo con la normativa local pertinente, que varía dependiendo de la región (véase la tabla 1). Si la humedad del subsuelo supera los límites indicados, emplee un sistema de supresión de la humedad o una membrana a prueba de humedad.

**NOTA:** Algunas normas nacionales exigen que se controle el pH de las losas de concreto.

**Tabla 1: Humedad de una base de hormigón**

	EU
	DTU 53.2, DIN 18365 (Teil C)
Higrómetro	75% HR
Carburo de calcio	2 % si son cementosas 0,5 % si son de sulfato de calcio

**NOTA:** Es necesario medir la humedad de los subsuelos de madera para asegurarse de que cumplan con las normas locales y la legislación de construcción.

## Acomodo de Tabloncillos/Azulejos

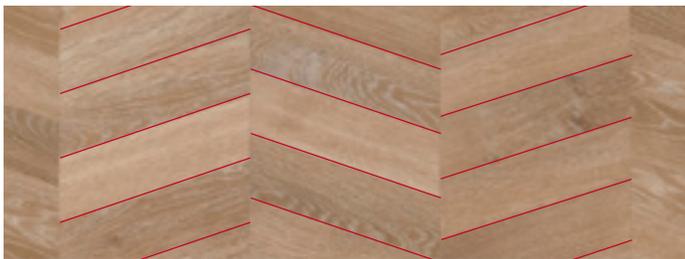
El diseño de este producto está distribuido aleatoriamente y puede ser más pesado en algunos azulejos/tabloncillos que en otros. Para prevenir áreas pesadas o con tonalidades claras dispares, los azulejos/tabloncillos al desempacarlos deben ser acomodados aleatoriamente.

## Trucos y sugerencias para suelos en forma de espiga n

1. Abra varias cajas de material.
2. Separe en pilas las piezas que vayan a ir a la izquierda y a la derecha.
3. Asegúrese de ir alternando su colocación al instalar el suelo.

### NOTA:

- Se supone que las piezas en forma de espiga que conforman el tablón no deben alinearse por el extremo corto ni por el extremo largo.
- Si se instalan en combinación con nuestro producto de tablonetes sin forma de espiga, se aplicarán las reglas de variación de lote de color estándar.



### Procedimiento de instalación

1. Coloque las baldosas y los tablonetes sobre el adhesivo extendido, siguiendo las instrucciones del tipo concreto de adhesivo utilizado a fin de maximizar la fuerza de unión y minimizar el riesgo de que se produzcan picos o huecos.
2. Según vaya avanzando, pase inmediatamente un rodillo de mano por cada sección pequeña. Elimine inmediatamente con un paño húmedo el exceso de adhesivo.
3. Tras la instalación, pase un rodillo de 68 kg (100 lb) por toda la zona, o uno de mano en los espacios reducidos, prestando especial atención a los bordes.
4. Asegúrese de que no haya ningún tipo de tránsito sobre los tablonetes y baldosas durante las 24 horas siguientes a la instalación (o protéjalas del contacto directo, por ejemplo cubriéndolas con tableros o paneles).
5. Limpie el exceso de adhesivo de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Para la mayoría de los adhesivos se recomienda retirarlo mientras aún está húmedo utilizando un paño mojado. Si el adhesivo se ha secado, solo podrá eliminarse utilizando alcoholes minerales o el producto "Remove" del fabricante (si está disponible en la región).  
**NOTA:** En caso de emplearse un adhesivo de curado por humedad, utilice alcoholes minerales o toallitas para limpieza industrial, no agua. Los adhesivos ya curados solo pueden eliminarse mecánicamente. Siga el procedimiento detallado de limpieza indicado en las instrucciones del adhesivo.
6. Mantenga las condiciones climáticas establecidas para el proceso de aclimatación tras la instalación.

Las instrucciones de instalación para tablonetes en espiga cortados individualmente se pueden consultar en el apartado «Pasos de la instalación», en la página 5.

## Uso de Adhesivos

**NOTA:** La empresa no se hará responsable de ninguna pérdida, daño o reclamación si se adopta un método de instalación o un sistema de adhesivo incorrecto para la colocación del suelo, tampoco si las instrucciones del fabricante del adhesivo no se siguen estrictamente.

## Tipos de Subsuelo

### 1. Subsuelos macizos

#### Nivelaciones de hormigón o de cemento con arena

Estos subsuelos deben respetar los requisitos de las normas nacionales y la legislación de construcción indicados en la página 1.

#### Nuevo y antiguo

Para todos los suelos de hormigón, lije mecánicamente el suelo para eliminar la contaminación (lechada, pintura, adhesivo, etc.). Aplique una membrana a prueba de humedad adecuada (en caso de ser necesaria), la imprimación y un sistema de base según las indicaciones del fabricante del producto.

#### Hormigón aplanado a máquina

Efectúe un ensayo de gota de agua (de acuerdo con la norma ASTM F3191) para establecer la porosidad (lecho de gotas de agua). Para eliminar la lechada y que el adhesivo se disperse en el sustrato, podría ser necesaria su abrasión mecánica, bien utilizando una muela de diamante o mediante escarificación o granallado ligero. En aquellos casos en que la humedad supere los límites anteriores, será necesario efectuar una abrasión mecánica de las superficies antes de aplicar una membrana a prueba de humedad o sistema de supresión de humedad adecuado.

#### Anhidrita (yeso de sulfato de calcio)

Las nivelaciones de anhidrita pueden resultar difíciles de identificar y pueden confundirse con productos más tradicionales a partir de cemento. Si la nivelación del suelo no estuviera suficientemente seca, consulte con el fabricante y asegúrese de seleccionar el compuesto de alisado y la imprimación o el sellado adecuados. Asegúrese de que la abrasión y eliminación de toda la lechada de la superficie haya sido suficiente antes de proceder con la instalación.

#### Suelos pintados

Elimine mecánicamente toda la pintura excepto la base original. Evalúe y trate de acuerdo al subsuelo que haya quedado expuesto, aplique una imprimación y compuesto de alisado adecuados tras consultar con el proveedor de la base.

## 2. Subsuelos de madera

### **Madera aglomerada/tableros de partículas/Weyroc/MDF/OSB**

Recubra con una madera contrachapada para suelos con un espesor de 5,5 mm y fijela de acuerdo con las normas nacionales. Las juntas de madera contrachapada se deben alisar utilizando una capa delgada o un parche, o bien un imprimador y compuesto nivelador adecuados (consulte a su proveedor de bases). La madera contrachapada debe fijarse de acuerdo con las instrucciones del fabricante y las normas nacionales para eliminar posibles movimientos posteriores como consecuencia de cambios climáticos.

### **Suelos de madera contrachapada**

Las juntas de madera contrachapada se deben alisar utilizando una capa delgada o parche o con un imprimador y un compuesto nivelador adecuados (consulte a su proveedor de bases). Si el espesor de la madera contrachapada es inferior a 5,5 mm, trátela como aglomerado. Compruebe el grado de humedad y aspire todo el polvo para que se adhiera mejor.

### **Tablones estándar de madera/machihembrado**

Los tablones deberían estar bien fijados; atornille bien los tablones sueltos y sustituya los rotos o desgastados. Coloque madera contrachapada para suelos de, como mínimo, 5,5 mm, fijada de acuerdo con las normas nacionales. Las juntas de madera contrachapada se deben alisar utilizando una capa delgada o un parche o bien un imprimador y compuesto nivelador adecuados (consulte a su proveedor de bases).

En aquellas zonas en que se produzcan derrames fácilmente, utilice láminas de fibrocemento de acuerdo con las directrices del fabricante y la legislación de construcción vigente.

**NOTA:** las láminas de fibrocemento son muy porosas, por lo que primero debe aplicarse una imprimación adecuada y, cuando sea necesario, un compuesto de nivelación o alisado, tras consultar con su proveedor de bases.

### **Suelos de madera con ondulaciones**

Primero deberían nivelarse con arenado o aplanado para eliminar las ondulaciones. Posteriormente recúbrelas con madera contrachapada para suelos de 5,5 mm. Utilizando un producto adecuado de parches para suelos, rellene las juntas y fijaciones.

Otra opción sería utilizar una imprimación y un compuesto de alisado para el relleno de los parches antes de instalar la madera contrachapada o las bases fabricadas, tras consultar con su proveedor de bases.

### **Paneles de mosaico de madera, bloques de madera, tiras de madera, laminados/productos con unión de clic**

Es necesario retirar estos recubrimientos junto con las bases y accesorios para suelo. El subsuelo debe tratarse de forma adecuada.

## 3. Otros subsuelos posibles

### **Amianto**

Algunas baldosas y adhesivos antiguos pueden contener amianto. Antes de instalar suelos de vinilo de lujo, es necesario eliminar mecánicamente el amianto y los residuos de adhesivos con amianto por una empresa profesional dedicada a la retirada de amianto. En caso de duda, contacte con la autoridad relevante para recibir asesoramiento sobre la retirada y el desecho.

### **Asfalto**

Nuestro producto no puede colocarse directamente sobre subsuelos de asfalto. Debe aplicarse un compuesto de alisado adecuado tras consultar con el proveedor de bases, preparando el asfalto de acuerdo con las indicaciones del fabricante del compuesto de alisado y asegurándose de que el asfalto esté suficientemente desengrasado, limpiado y con imprimación.

### **Suelos metálicos**

Es necesario limpiar la superficie metálica, eliminar la grasa y pulir mecánicamente por abrasión a fin de eliminar la contaminación y el óxido y proporcionar una superficie base. En las zonas en que la superficie haya quedado nivelada, el recubrimiento del suelo debe adherirse con adhesivos de curado químico de dos componentes o de curado por humedad de un componente (en caso de estar disponible en su región); en caso contrario, es necesario antes aplicar una imprimación y nivelarlo con el compuesto recomendado. Consulte con el fabricante.

### **Baldosas sin vitrificar/azulejos/terrazo/cerámica**

Compruebe si el suelo está húmedo. En caso afirmativo, consulte con su proveedor.

En la mayoría de los casos, estos sustratos no serán suficientemente absorbentes para que el adhesivo pueda dispersarse en el sustrato. Por este motivo, deberían eliminarse, y preparar y tratar el subsuelo en función del subsuelo que haya quedado expuesto o preparar mecánicamente la superficie limpiándola en profundidad, aclarándola y mediante abrasión, teniendo un cuidado especial en asegurarse de que la superficie sea firme, esté seca y no contenga ceras, aceite, polvo ni baldosas o fragmentos sueltos y de que todos los agujeros se hayan reparado con un mortero de fraguado rápido adecuado.

Aplique una imprimación y un compuesto de nivelación adecuados tras consultar con su proveedor de la base, asegurándose de que todas las líneas de juntas se hayan rellenado sin que pueda verse a través. Podría ser necesario utilizar una segunda pintura de acabado y compuesto de nivelación para suavizar las líneas de juntas de las baldosas antiguas.

### **Recubrimientos de suelo resistentes, como linóleo, PVC, termoplásticos, moqueta, corcho**

Retire los recubrimientos anteriores y todos los restos de residuos de adhesivos. En los EE. UU., consulte con su proveedor. A continuación, trate el subsuelo de forma adecuada.

### **Suelos varios**

Para magnesita, Granwood, etc., consulte con su proveedor.

## Fluctuaciones extremas de temperatura y zonas con derrames frecuentes.

(Solarios, porches cerrados, zonas contiguas a cristales panorámicos o con cristales de suelo a techo/habitaciones sin calefacción/zonas húmedas con gran frecuencia de derrames).

En aquellas zonas en las que se prevean temperaturas de hasta 50°C, debe utilizarse nuestro adhesivo recomendado. En las zonas donde la temperatura pueda superar los 50°C o donde puedan producirse derrames frecuentes o condiciones de humedad repetitivas, el suelo debe instalarse con adhesivos de curado químico de dos componentes o de curado húmedo de un componente (en caso de estar disponible en tu región). En estas zonas, es necesario mantener la temperatura en un rango de 18°C-27°C durante 24 horas antes de la instalación, durante la instalación y 24 horas posteriormente. Cubra las ventanas antes y al menos 48 horas tras la instalación.

## Calefacción por suelo radiante

Los tableros/baldosas pueden instalarse sobre sistemas de suelo radiante, siempre que este se haya instalado de forma que la temperatura en la interfaz del adhesivo no supere los 27°C y se emplee un adhesivo adecuado. El suelo radiante debe estar operativo antes de empezar la instalación. A continuación, debe encenderse 48 horas antes de la instalación, durante la instalación y 48 horas posteriormente. Después, la temperatura puede aumentarse gradualmente hasta 27°C, sin superar los 2°C hasta alcanzar la temperatura deseada.

Suelo radiante eléctrico: Consulte al fabricante para asegurarse de que su sistema sea compatible con este suelo. Los sistemas de malla/alambres deben colocarse en un lecho de capa base de la imprimación y compuesto de nivelación adecuados para cubrir los alambres o malla, consultando antes con su proveedor de bases.

La temperatura de la sala debe estar entre 18°C y 27°C antes y durante la instalación, tanto para subsuelos de hormigón como de madera.

En caso de haber tuberías de suelo radiante instaladas en hormigón, aplique una imprimación a la superficie y después un compuesto de nivelación compatible de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

**IMPORTANTE:** Tenga cuidado de no dañar el suelo como consecuencia de 'puntos calientes o bloques térmicos' localizados. Tenga cuidado con la colocación de alfombras o muebles que no permitan la circulación del aire caliente. En estas circunstancias, no se acepta ninguna responsabilidad por daños a las baldosas.

## Mantenimiento

- Utilice tapetes de entrada para proteger el suelo contra la arena y la humedad. Asegúrese de que no tengan goma en la parte trasera (de una variedad que no manche) para evitar cualquier decoloración del suelo.
- Evite deslizar o arrastrar muebles u otros objetos sobre el suelo – use almohadillas protectoras para evitar rayarlo.
- Utilice copas de ricino grandes u otros medios para proteger el suelo de hendiduras por muebles pesados.
- Debe barrer el suelo regularmente para eliminar la suciedad o arenilla suelta, ya que puede ocasionar pequeños rasguños.
- Para una limpieza profunda, existe una gama de materiales de limpieza con pH neutro. Evite el uso de limpiadores domésticos y detergentes a base de cloro. Estos pueden hacer que el suelo este resbaloso o que le ocasionen decoloración.
- Debe trapear los derrames lo antes posible para reducir el riesgo y posibles manchas.
- No someta a su suelo Loose Lay a agua estancada. Porque puede presentar un peligro a resbalarse.
- Las instrucciones para el cuidado del suelo están disponibles con su proveedor o por la página web.

## Pasos de la instalación: tablonés en espiga individuales

1. Localice el centro de la estancia y trace una línea (A-B) a todo lo largo. Divida esta línea en el centro, de manera perpendicular. Con esta marca, trace una línea a todo lo ancho de la estancia (C-D).
2. Coloque los tablonés en seco sin adhesivo, dispuestos como en la fig. 1 o la fig. 2, según quede mejor; una disposición tendrá mejor aspecto que la otra en el perímetro de la estancia.
3. Pegue todas las baldosas enteras restantes en todo el suelo, dejando las baldosas cortadas del perímetro sin pegar. Disponga en seco las baldosas cortadas del perímetro antes de pegarlas.

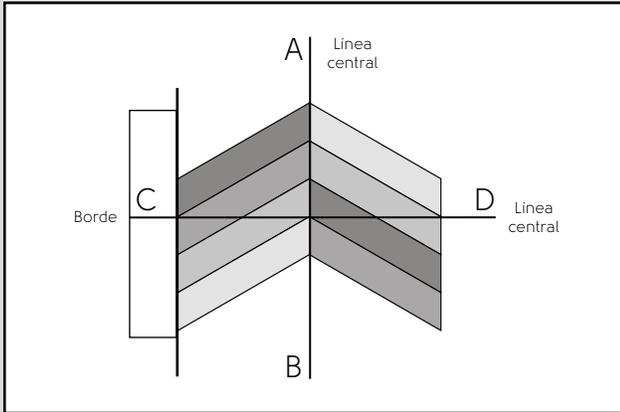


fig. 1

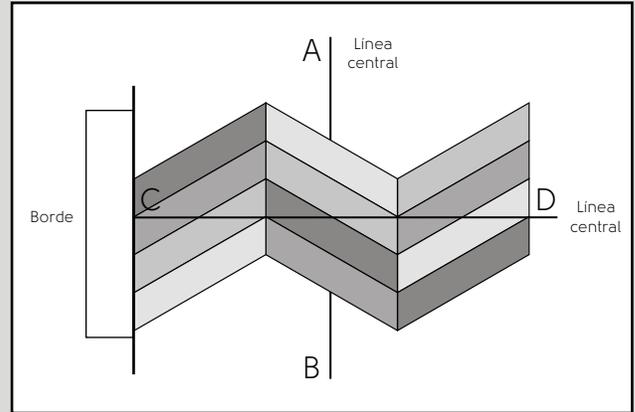


fig. 2

Si al final de la instalación hay alguna pequeña irregularidad visual, se puede rectificar mediante un punzón de punta redonda.