

Instrucciones de instalación de los suelos de fijación autoportante

Los suelos de fijación autoportante deberían instalarse de acuerdo con estas instrucciones, así como con los códigos de edificación y normas nacionales aplicables que rigen la instalación de suelos resistentes, con el fin de garantizar un ajuste de calidad en el momento de su ejecución. Estos suelos no son aptos para su instalación en exteriores ni en estancias constantemente con humedad. No obstante, son aptos para baños, cocinas o zonas de colada/lavadero domésticos.

El incumplimiento y omisión de estas instrucciones de instalación y/o los códigos de edificación y normas nacionales vigentes en el momento de su ejecución podrían traducirse en la anulación de cualquier posible reclamación de garantía.

Normas nacionales y códigos de edificación

Unión Europea: DTU 53.2, DIN 18365 (Teil C)

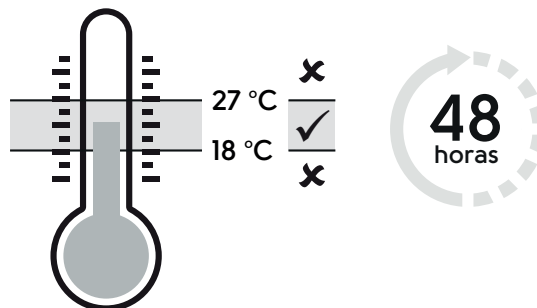
Preinstalación

El instalador se responsabilizará de la inspección visual de todos los materiales, con una iluminación óptima, para confirmar que responden al diseño, al color, al lote, a la calidad y cantidad que solicitados en el pedido, y que no presentan defectos. Si son incorrectos el material o el lote o si se detecta algún defecto, debe ponerse en contacto con la tienda en la que se haya comprado antes de proceder a la instalación. Después de la instalación, no se aceptarán quejas ni reclamaciones relativas a defectos claramente identificables. La preparación e instalación no deberán comenzar hasta que se hayan ejecutado todas las demás tareas por parte del resto de profesionales.

Aclimatación del material

Los materiales de suelos deberán desembalarse al menos 48 horas antes de la instalación para permitir su aclimatación a la estancia en la que se van a colocar (las baldosas/los tablones pueden apilarse, pero deben reposar en horizontal). Los sistemas de aire acondicionado y climatización (si están disponibles) deberían permanecer en funcionamiento durante el periodo de aclimatación (al menos 48 horas antes de la instalación, mientras se lleva a cabo esta y 24 horas después de la instalación de los suelos). Debería evitarse la exposición directa a la luz solar durante la aclimatación y el proceso de instalación cubriendo las ventanas o empleando medidas temporales.

Para lograr un rendimiento óptimo, la temperatura de la estancia debería mantenerse en todo momento en el range de los 18-27 °C.



Subsuelos

La preparación de los subsuelos debe cumplir con los códigos de instalación y las normas nacionales aplicables a la instalación de suelos resistentes en el momento de su ejecución, además de cumplir estrictamente las presentes instrucciones de instalación.

El subsuelo debe ser firme, duro, plano, suave y estar nivelado, seco, limpio y sin polvo, y su preparación debe depender del tipo que se utilice.

Si se utiliza un adhesivo acuoso de fraguado duro, el subsuelo deberá ser poroso. Véase la sección «Tipos de subsuelo» para obtener información detallada.

Subsuelos con humedad

Debe medirse la humedad del subsuelo base (por ejemplo, de hormigón) de acuerdo con la normativa local pertinente:

- Prueba de higrómetro = menos del 95 % de HR.
- Prueba de carburo de calcio = no más del 3 % en nivelaciones cementosas/no más del 1,4 % cuando se trate de nivelaciones de sulfato de calcio.

Si un subsuelo muestra lecturas de humedad por encima de estos valores, se deberá utilizar una membrana de aislamiento o un sistema de eliminación de la humedad adecuados.

NOTA: Algunas normas nacionales requieren que se controle el pH de las losas de hormigón.

El valor de HR del 95 % es aplicable cuando se utilizan suelos de fijación flexible sin adhesivos. Si se utilizan adhesivos, consulte con el fabricante acerca de la compatibilidad con los niveles de humedad de su subsuelo.

Disposición de los tablones/las baldosas

El patrón que presenta el producto en su diseño no es uniforme, por lo que puede ser más denso en algunas baldosas o tablones que en otros. Para evitar zonas de color más intenso y más claras, las baldosas/los tablones deberían extraerse de la caja y mezclarse.

Procedimiento de instalación

Los suelos de fijación autoportante pueden instalarse empleando uno de los siguientes métodos, según las condiciones medioambientales del espacio interior en el que se van a instalar.

Por lo general, solo se recomienda instalar capas de subsuelo cuando sea necesario rectificar el subsuelo y/o con fines acústicos.

Rogamos que consulte a su proveedor acerca de los sistemas de capa de subsuelo homologados.

Los suelos de fijación autoportante **NO** deben instalarse sobre capas de subsuelo de vinilo acolchado o no homologadas; en su caso, será preciso retirarlas y tratar y preparar el subsuelo conforme a la norma de aplicación.

1. Método del patrón cuadrulado con un fijador*

Tránsito escaso, uso no comercial, temperatura ambiente estable**

Compruebe que todos los rincones de la estancia presenten una consistencia firme. Aplique una tira de 4" (10 cm) de un adhesivo apropiado en todas las paredes perimetrales y umbrales de puertas empleando el método de aplicación y dispersión adecuado (p. ej., llana dentada, rodillo). Añada tiras adicionales de 4" (10 cm) de adhesivo a intervalos de 13' (4 m) en paralelo a cada pared perimetral, creando un patrón cuadrulado.

El adhesivo deberá fijarse antes de la instalación.

Las baldosas/los tablones deben colocarse bien ajustados a la pared y entre sí en toda la estancia.

Este método no resulta adecuado para la instalación de baldosas de 1 m x 1 m.

2. Cobertura total con un fijador*

Tránsito generalizado, uso comercial ligero y temperatura ambiente estable**

Compruebe que todos los rincones de la estancia presenten una consistencia firme. Aplique nuestro adhesivo adecuado en todas las zonas del suelo con un método de aplicación y dispersión apropiado (p. ej., llana dentada, rodillo). El adhesivo deberá fijarse antes de la instalación.

Las baldosas/los tablones deben colocarse bien ajustados a la pared y entre sí en toda la estancia.

Zonas húmedas en las que se producen derrames abundantes, solarios, invernaderos, estancias con ventanas panorámicas.

Recomendado para zonas con probabilidad de verse expuestas a derrames abundantes de agua o fluctuaciones extremas de temperatura.

Rogamos que consulte las instrucciones aparte de instalación mediante aplicación de adhesivo de suelos de vinilo de lujo para conocer los requisitos en cuanto

a subsuelo, así como el procedimiento de preparación e instalación a través del código QR que figura a continuación.



Uso de adhesivos

NOTA: La empresa no se responsabilizará de pérdidas, daños o reclamaciones derivadas del empleo de un método o un sistema de adhesivo incorrectos para la instalación, y/o cuando no se hayan seguido estrictamente las instrucciones del fabricante.

Tipos de subsuelo

NOTA:

- Las imprimaciones, compuestos de nivelado y otras capas de subsuelo deberían instalarse de acuerdo con las instrucciones facilitadas por el fabricante.
- No se aceptarán responsabilidades derivadas de defectos que propician que se vean el subsuelo o las juntas, ya sea en forma de «aristas» o «cavidades».
- Advertencia: los disolventes u otros productos químicos abrasivos para limpiar o eliminar la suciedad del subsuelo puede dañar el refuerzo de la fijación flexible y perjudicar el rendimiento del producto.

Residuos de adhesivos antiguos

Todos los residuos de adhesivos procedentes de instalaciones previas deben eliminarse mecánicamente. No se permite el uso de productos químicos para eliminar los adhesivos sobre sustratos de hormigón.

NOTA: Cualquier contaminante persistente en la superficie del subsuelo puede afectar de forma adversa a una futura adherencia o provocar decoloración.

Suelos de hormigón

Subsuelos/nivelaciones: Las grietas y juntas deben rellenarse con un sistema de reparación adecuado; además, el suelo debe nivelarse según indique la norma aplicable.

Los suelos a base de yeso (anhidrita) deben sellarse con un compuesto de sellado compatible.

Mosaico/terrazo/cerámica/losetas de ladrillo

Asegúrese de que la superficie sea firme, esté seca y no presente restos de cera, aceite, polvo o partículas sueltas de loseta. Aplique un imprimador y un compuesto de nivelación adecuado cerciorándose de que todas las líneas de lechada queden rellenas y al mismo nivel.

Madera, suelos de partículas, y de tableros de OBS (tableros de fibras orientadas)

Deben ser sólidos y presentar una flexibilidad mínima. Debe fijarse con firmeza cualquier tablón suelto, rellenarse las juntas y eliminar las ondulaciones. Tablones para suelos de recubrimiento, suelos de partículas y tableros de OBS con contrachapado aptos para suelos y similares.

Suelos termoplásticos/bloques de madera/parqué

Asegúrese de que los suelos sean sólidos y firmes y estén en buen estado. Retire o repare las zonas sueltas, rotas o dañadas y elimine cualquier sustancia de pulido/sellado.

Estos productos deberían retirarse si la instalación se realiza directamente en tierra/sobre el suelo (sin membrana de aislamiento), o sobre asfalto/asfalto diluido/adhesivo asfáltico o alquitrán.

Si hay madera en contacto directo con hormigón, esta deberá retirarse antes de instalar un revestimiento de suelo. A continuación, prepare el suelo expuesto conforme a la norma aplicable.

Laminado/híbrido/EPC/SPC/madera prefabricada u otros suelos flotantes

Todos estos tipos de suelo deberán retirarse, así como cualquier capa de subsuelo. A continuación, examine el suelo expuesto y prepárelo conforme a la norma aplicable.

Linóleo/láminas de vinilo

Los suelos de fijación autoportante pueden instalarse sobre estos productos, siempre y cuando sean lo suficientemente resistentes a la formación de hendiduras (el vinilo acolchado, por ejemplo, no resultará aceptable).

Solo deberían emplearse los métodos de instalación 1 o 2, siempre y cuando la superficie esté fijada de forma segura y se haya limpiado para eliminar todo tipo de contaminación, lo que incluye barnices y aditivos.

Si el suelo es blando y/o con tendencia a la formación de hendiduras, o si existe cualquier duda, se recomienda incluir cualquier tipo de capa de subsuelo. A continuación, examine el suelo expuesto y prepárelo conforme a la norma aplicable.

Suelos metálicos y pintados

Elimine totalmente cualquier resto de pintura o de otros acabados que queden sueltos.

Suelos técnicos

Asegúrese de que los paneles de suelo técnico sean sólidos y lisos, estén nivelados y limpios y no presenten defectos o sustancias contaminantes. Los paneles de suelo técnico deberían responder a las normas de edificación locales: el hueco entre los paneles no debería superar 1 mm; el suelo en su conjunto debería presentar una nivelación en el entorno de las 1,5 mm en un radio de 5 m; los paneles inestables, irregulares o de calidad deficiente deberían repararse antes de su instalación; las baldosas deberían ir dispuestas de tal modo que sus bordes no coincidan o vayan ajustados a los bordes del panel de suelo técnico.

Otros suelos

Rogamos que consulte a su proveedor.

Calefacción por suelo radiante

Los suelos de fijación flexible son aptos para su uso sobre sistemas de calefacción por suelo radiante, pero es necesario mantener la temperatura de la interfaz entre la capa de subsuelo y el refuerzo a no más de 27 °C.

El sistema debe apagarse 48 horas antes de la instalación, durante la ejecución de la misma y durante 48 una vez realizada; a continuación, se irá incrementando la temperatura de forma progresiva sin superar los 2 °C al día, hasta alcanzar el valor deseado.

La temperatura ambiente debe situarse entre los 18-27 °C antes de y durante la instalación.

Suelo radiante eléctrico: consulte al fabricante para asegurarse de que el sistema sea compatible con estos suelos.

Sistemas de malla/cable: deben instalarse de acuerdo con las instrucciones del fabricante, engastados en una capa de subsuelo adecuada para darle uniformidad, previa consulta con el fabricante de calefacción de suelo radiante.

IMPORTANTE: Deberá prestarse especial atención para evitar los daños provocados por los puntos de calor localizados. También deberá prestarse especial atención al colocar alfombras y muebles que no permitan la circulación del aire caliente. No asumiremos responsabilidad alguna en caso de que se produzcan daños en las baldosas/los tableros de suelo en alguna de estas circunstancias.

Mantenimiento

- Utilice felpudos en las entradas para proteger el suelo de arenilla y humedad. Asegúrese de que su dorso no sea de caucho (de una variedad que no provoca manchas) para evitar cualquier decoloración del suelo.
- Evite deslizar o arrastrar mobiliario o cualquier otro objeto sobre el suelo; utilice conteras o discos protectores para prevenir los arañazos.
- Utilice bases para ruedas grandes o cualquier otro medio para prevenir las hendiduras provocadas por mobiliario pesado.
- Barra regularmente el suelo para retirar suciedad o arenilla suelta que pudiera provocar ligeros arañazos.
- Para una limpieza profunda, hay disponibles una amplia gama de materiales de limpieza de pH neutro. Evite el uso de productos domésticos y detergentes con lejía. Este tipo de productos pueden hacer que el suelo resbale y provocar decoloración.
- Limpie siempre las salpicaduras con una mopa a la mayor brevedad posible para reducir el riesgo de resbalar y generar posibles coloraciones.
- No deje que se estanque agua sobre el suelo de fijación flexible. Esto presenta riesgos de resbalamiento.
- Si necesita guías de cuidado del suelo, solicítelas al proveedor o consúltelas en el sitio web.

* EE. UU. exige el uso exclusivo de adhesivo proporcionado por el proveedor.

** Estancias con clima estable = estancias en las que cabe esperar una baja fluctuación de temperatura a lo largo de un período cualquiera de 24 horas. Cuando se prevea que las temperaturas internas puedan experimentar variaciones de 15 °C o superiores, debería considerarse que la zona presenta un clima inestable y debería optarse por utilizar un adhesivo de fraguado duro.